



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
28 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
127

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαρκόπουλου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (ΦΕΚ 58/Α') και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 592/Δ').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 154/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 367/1987 (ΦΕΚ 163/Α').

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α'), και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

6. Την αριθ. Υ1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').

7. Την αριθ. Υ.1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β'/16.10.87).

8. Την από 13.1.88 (αριθ. πρωτ. 2144/13.1.88) αίτηση του Κων/νου Ζύγουρα του Χρήστου.

9. Την αριθ. 226/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την αριθ. 2144/484/31.10.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 8.9.82 Π.Δ. (ΦΕΚ 549/Δ') από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου

Αθηνών και ειδικότερα επί της οδού Λουκιανού 16 στο Κολωνάκι ιδιοκτησία Δημ. Καραπάνου για το οποίο εκδόθηκε ο αριθ. 283/88 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται επί της οδού Χρ. Γέγου στο Μαρκόπουλο (Ν. Αττικής), όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 346/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 210,87 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 26,3844 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 699,30 μ².

β) Συντελεστής δόμησης: 1,99

γ) Ποσοστό κάλυψης: 70%

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: είκοσι ένα (21) μέτρα.

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου σύμφωνα με τις όψεις και κατόψεις που φαίνονται στα δέκα (10) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50 (τα εννέα) και 1:100 (το ένα) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 346/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του αριθ. 283/88 τίτλου, στο όνομα Κων/νου Ζύγουρα για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν (27,80 τ.μ. - 26,3844) = 1,4156 μ².

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$$Ε(ΑΒΓΔΑ) = 0,5 \times (23,55 + 23,70) \times 23,60 = 699,30 \text{ Μ}^2$$

2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΙΣ

$$Εοικ \times 70\% = 699,30 \times 70\% = 489,51 \text{ Μ}^2$$

3. ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΙΑ

$$(12,60 \times 23,60) - (7,60 \times 3,10) = 372,96 - 23,56 = 349,40 \text{ Μ}^2$$

4. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ Σ.Δ.

$$α. \text{ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ: } 699,30 \times 1,65 = 1174,824 \text{ Μ}^2$$

β. ΚΤΙΖΟΝΤΑΙ:

$$\text{ΤΥΠΙΚΩΣ ΟΡΟΦΟΣ: } (12,60 \times 23,60) - [(7,15 \times 2 \times 2,00) +$$

$$(Α,Β,Γ) + (1,60 \times 4,70) + (7,60 \times 3,10)] =$$

$$= 372,96 - (28,60 + 7,62 + 23,56) =$$

$$= 372,96 - 59,68 = 313,28 \text{ Μ}^2$$

$$\Delta \alpha \text{ ΟΡΟΦΟΣ: } (10,60 \times 23,60) + (0,25 \times 2,00 \times 2) -$$

$$- [(22,40 \times 2,00) + (5,00 \times 1,00) +$$

$$+ (7,60 \times 3,10) + (1,60 \times 4,70) =$$

$$(313,76 + 1,00) - (44,80 + 8,00 +$$

$$+ 23,56 + 7,52) = 314,76 - 80,88 =$$

$$= 233,88 \text{ Μ}^2$$

$$\text{ΗΤΟΙ ΚΤΙΖΟΝΤΑΙ: } (5 \times 313,28) + 233,80 =$$

$$= 339,84 + 233,80 =$$

$$= 1173,64 \text{ Μ}^2 < 1174,824 \text{ Μ}^2$$

$$\text{ΜΕ Μ.Σ.Δ. ΠΙΛΟΤΙΣ } 131,47 \text{ Μ}^2 \quad 210,87 \text{ Μ}^2$$

$$\Delta \text{ ΟΡΟΦΟΣ } 79,40 \text{ Μ}^2$$

$$\Sigma \text{ΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ} = 1173,64 + 210,87 = 1384,51 : 699,30 = 1,9798 < 2,184 \text{ Σ.Δ.}$$

5. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΤΑΞΕΩΣ Σ.Δ.

$$\Delta = 5,00 + 0,10 \text{ Μ} = 5,00 + (0,10 \times 15,80) = 5,00 + 1,58 = 4,58 \text{ Μ}$$

6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΙΣΤΕΦΗ**α. ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ (ΑΝΑ ΤΥΠΙΚΟΝ ΟΡΟΦΟΝ):**

$$349,40 \times 40\% = 139,76 \text{ Μ}^2$$

β. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΟΝΤΑΙ:

$$(7,15 \times 2,00 \times 2,00) + (12,80 \times 2,00) + (8,00 \times 1,80 \times 2,00) =$$

$$= 28,60 + 25,60 + 28,80 = 77,60 \text{ Μ}^2$$

$$139,76 > 77,60$$

7. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΙΣ ΚΑΤ' ΟΥΚΟΝ

$$α. \text{ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ: } 4 \Sigma Δ + \frac{2 \Sigma Δ}{N} =$$

$$4 \times 1,174,824 + \frac{2 \times 1,174,824}{4} = 4,699,296 +$$

$$+ 587,472 = 5,286,768 \text{ Μ}^3$$

β. ΚΤΙΖΟΝΤΑΙ

$$\text{ΕΙΣ (3) ΤΥΠΙΚΩΣ ΟΡΟΦΟΥΣ } 9,3 \times 313,28 = 2913,504$$

$$\text{ΕΙΣ Δ' ΟΡΟΦΟΝ } 3,1 \times 233,88 = 701,44$$

$$\text{ΗΤΟΙ: } 3,613,944 < 4,699,296$$

8. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ GARAGE (α=400)

$$α. \text{ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ } 1173,64 / 400 \approx 3 \text{ ΘΕΣΕΙΣ}$$

β. ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΤΕΙΣΕΡΙΣ (4) ΘΕΣΕΙΣ ΕΙΣ ΤΟ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΟΥΣ ΛΑΤΙΝΙ-

ΚΩΔΕΣ ΑΡΙΘΜΟΥΣ Ι, ΙΙ, ΙΙΙ & ΙV ΣΤΟ ΤΟΠΟ-

ΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ) ΕΜΒΑΔΟΥ (5,00 x 2,50) =

12,50 Μ² ΕΚΑΣΤΗ

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΟΥ Σ.Δ.

$$\text{ΑΡΙΘΜ. Σ.Δ.} = \frac{1173,64 + 210,87}{699,30} = 1,9798$$

$$\Sigma \text{ΥΝΤ. ΚΑΤ' ΟΥΚΟΝ} = 4 \Sigma Δ + \frac{2 \Sigma Δ}{N} = 4 \times 1,9798 + \frac{2 \times 1,9798}{5} = 8$$

$$\text{ΠΡΑΓΜΑΤΟΝ, Σ.Δ.} = \frac{446,99 + (4 \times 99,34) + 24,178}{699,30} = 6,05 <$$

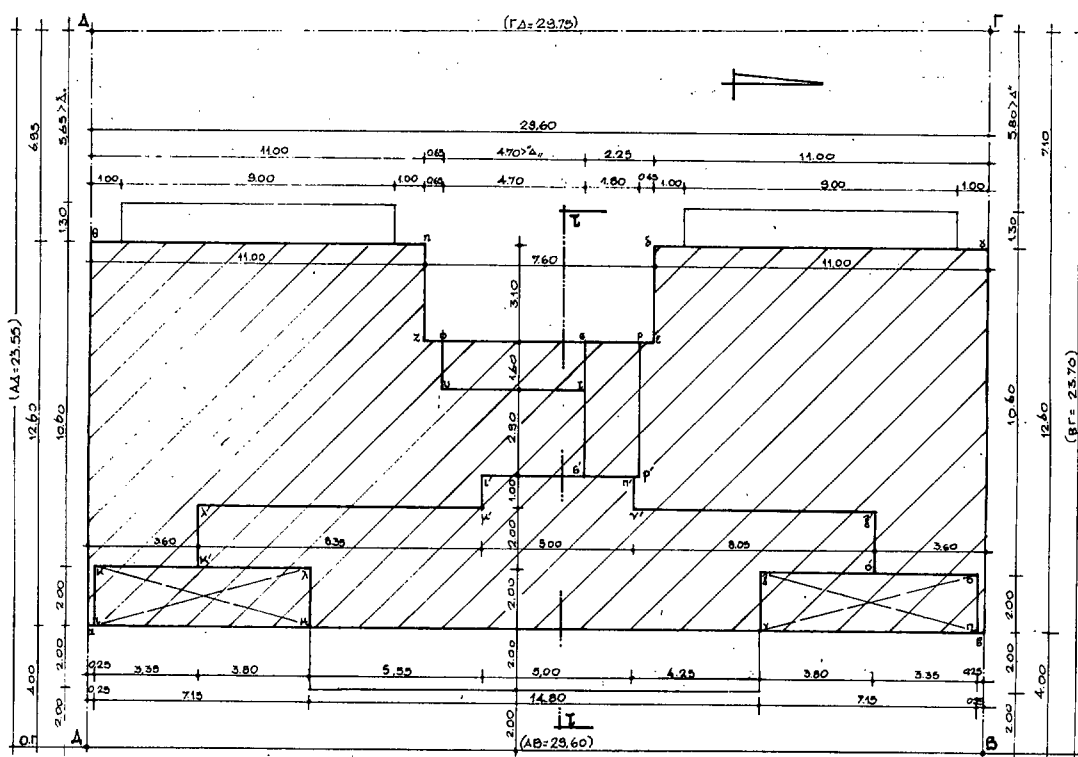
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΙΣΤΕΦΗ

$$\text{ΕΠΙΤΡΕΠ. ΕΠΙΦ.} = 1,173,64 \times 40\% = 469,45 + 4 = 117,36$$

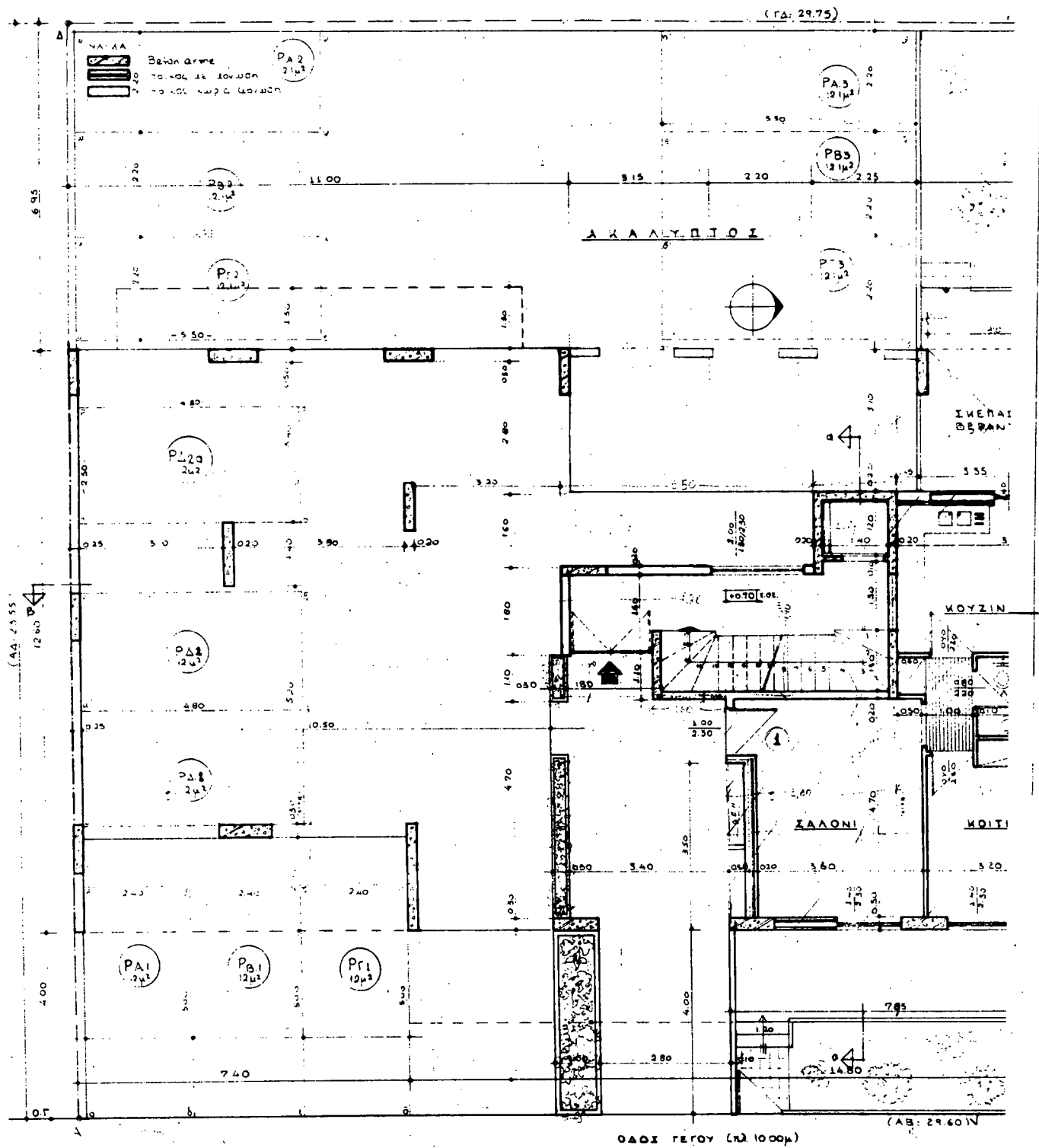
$$\text{ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜ.} = \frac{(12,80 \times 2,00) + (7,15 \times 2,00 \times 2) + (9,3 \times 1,80)}{81,40 \text{ Μ}^2 \text{ ΟΡΟΦΟΝ}} < 117,36$$

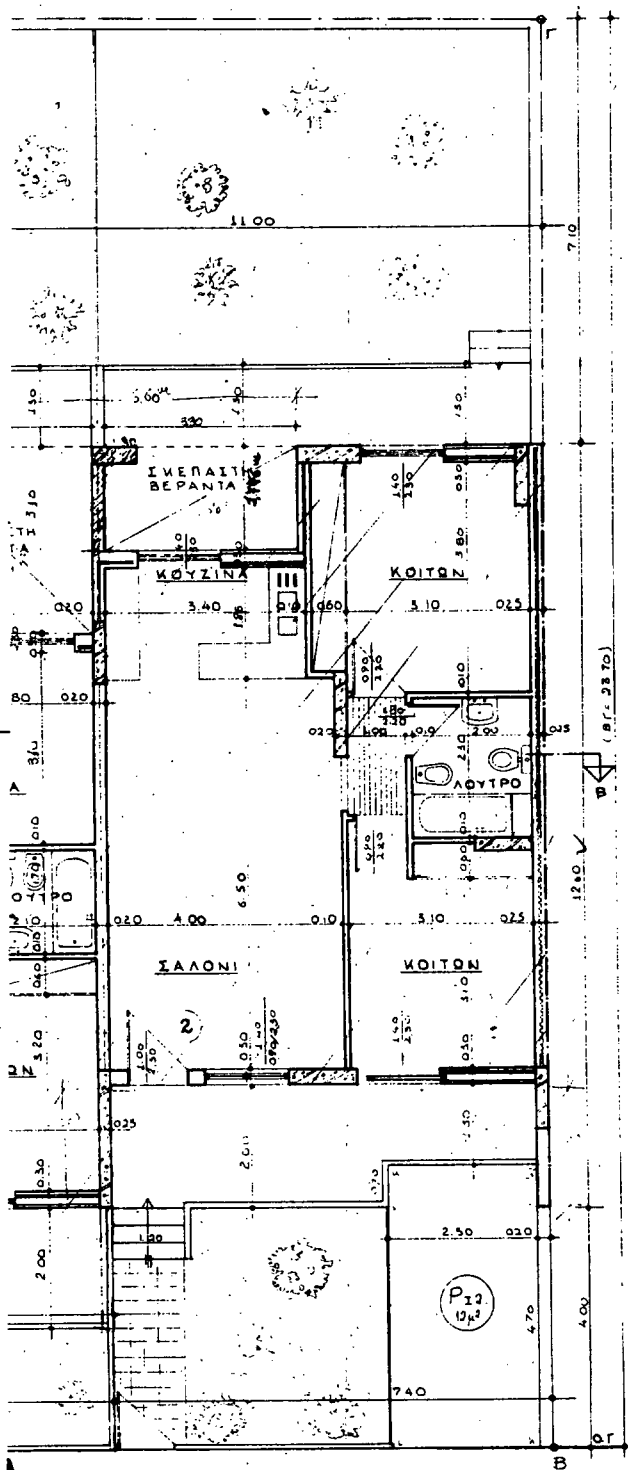
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΩΣ

$$\frac{1384,51}{400} = 3,46 \rightarrow \text{ΑΡΕΣΤΟΝ ΟΙ Μ}^2 \text{ ΘΕΣΕΙΣ Κ' ΘΑ ΤΟ ΣΤΟ ΣΕΡΟ ΤΗΣ ΠΙΛΟΤΙΣ.}$$



ΟΔΟΣ ΧΡΗΤΟΥ ΓΕΓΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10,00 Μ. (Γ.Ε. 2721/62)





ΕΛΘΑΔΟΝ ΕΙΣΟΔΟΥ $7.20 \times 4.40 + (0.50 \times 1.10) \times (0.10 \times 1.60) - (1.80 \times 1.00) - (5.50 \times 1.60) = 21.29 \text{ μ}^2$
 ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ $10.60 \times 11.45 + (3.80 \times 3.00) + (7.80 \times 2.00) + (0.25 \times 2.00) + (0.90 \times 0.50) - [(3.80 \times 1.70) + (3.80 \times 3.10) + (4.90 \times 1.10) + (7.60 \times 1.31) + (7.60 \times 1.31) + (7.60 \times 1.31)] = 72.39 \text{ μ}^2$
 ΣΥΝΟΛΟ $21.29 + 72.39 = 93.68 \text{ μ}^2$
 ΟΥΚΟΣ ΕΙΣΟΔΟΥ $21.29 \times 3.40 = 72.39 \text{ μ}^2$
 ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ $131.47 \times 3.40 = 446.998 \text{ μ}^2$
 ΚΑΛΥΠΤΩΣΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ $(12.60 \times 29.60) - (7.60 \times 3.10) = 349.40 \text{ μ}^2$
 ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ ΝΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΟΥΝ $349.40 \times 50\% = 174.70 \text{ μ}^2$

Γ. 346/89

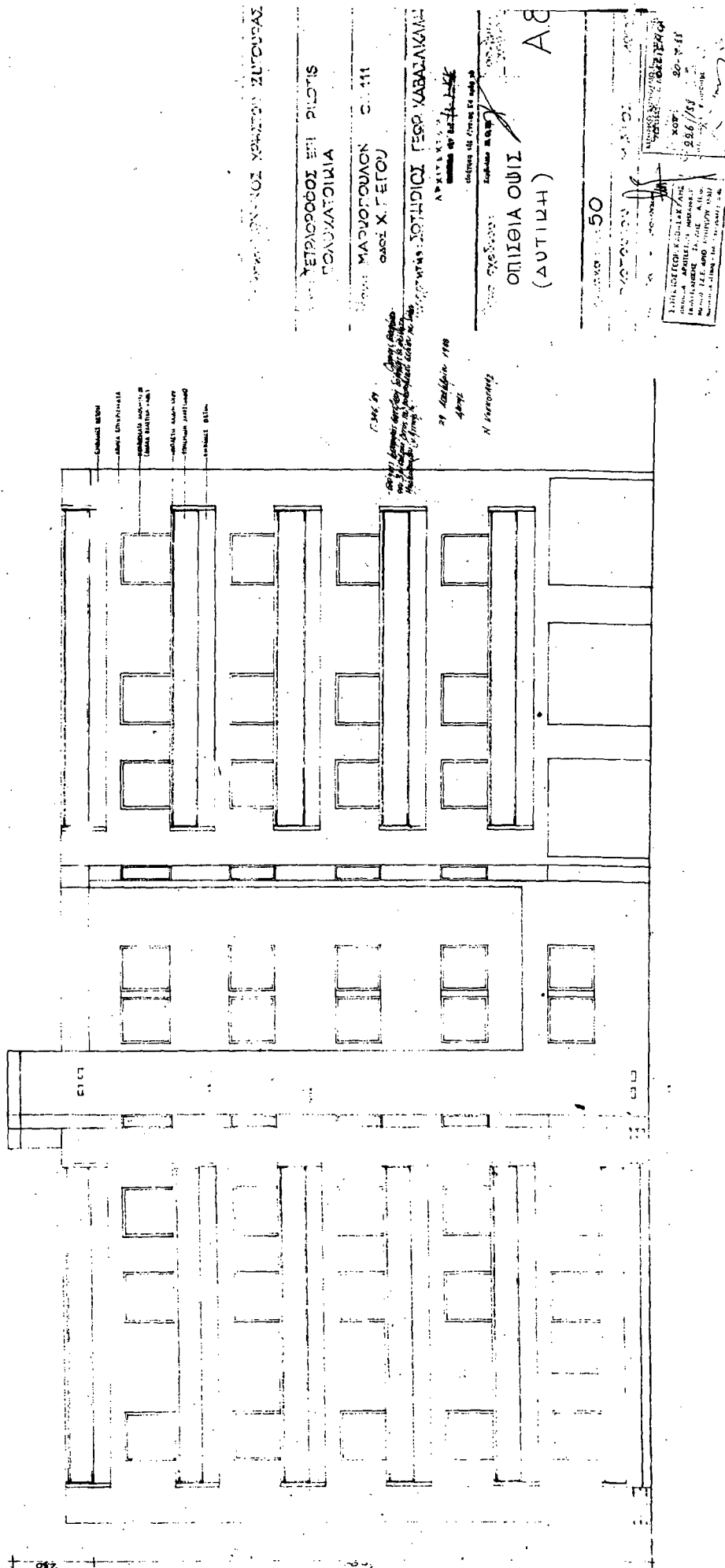
Εγκρίθηκε με απόφαση του Δ.Σ. της Ε.Κ.Κ.Α. της 29/12/88
 με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και η κατασκευή του
 έργου.

29 Δεκεμβρίου 1988

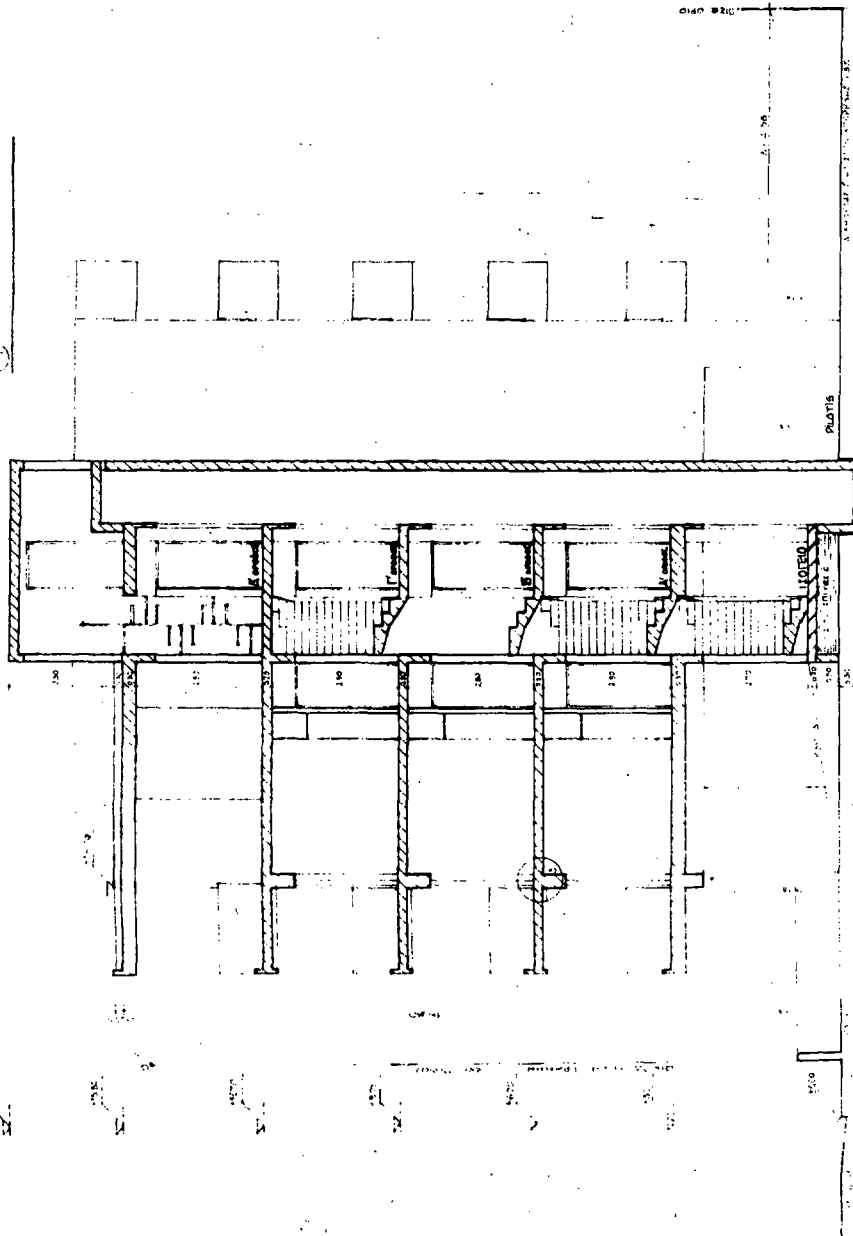
ΑΠΡΟΣ

Η. ΚΟΚΚΟΡΑΚΗΣ

εργαδότης:	
ΚΩΝ/ΝΟΙ ΧΡ. ΖΥΓΟΥΡΑΙ	
έργο:	
ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟΣ ΕΠΙ ΠΙΛΟΤΙΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ	
όδον:	
ΟΔΟΙ ΧΡ. ΓΕΓΟΥ αρ 15 ΕΙΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΝ - ΟΤ. 111	
μελετητής:	
ΙΣΤΗΡΙΟΙ ΓΕΩΡ. ΚΑΒΑΣΙΑΚΑΛΗΣ	
όμοιο σχεδίου:	αφ' αλλ'
ΚΑΤΟΙΚΗ ΠΙΛΟΤΙΣ ΘΕΣΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΙΩΝ	Α1.
κλίμακα:	1:50
παραγωγή:	ΜΑΪΟΣ 1988
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΚΕΝΤΡΟ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΤ' 20-7-88 226/88 ΣΥΜΒΟΥΛΗΤΗΣ ΕΡΓΩΝ



ΟΔΙΑ	ΠΡΟΣΤΑΣΕΙΣ
1. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	1. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
2. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	2. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
3. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	3. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
4. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	4. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
5. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	5. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
6. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	6. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
7. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	7. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
8. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	8. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
9. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	9. ΠΡΟΣΤΑΣΗ
10. ΠΡΟΣΤΑΣΗ	10. ΠΡΟΣΤΑΣΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΕ Δ.Ι.Τ.Υ.)

29 Αυγούστου 1988
Αθήνα

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΣΥΝΕΔΡΙΣΤΕΣ: ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΪΩΑΝΗΣ

ΠΡΟΤΕΡΟΝΟΜΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΪΩΑΝΗΣ

ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΪΩΑΝΗΣ

ΜΕΛΟΣ ΔΕΛΤΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ

ΤΟΜΗ α-α

A5

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

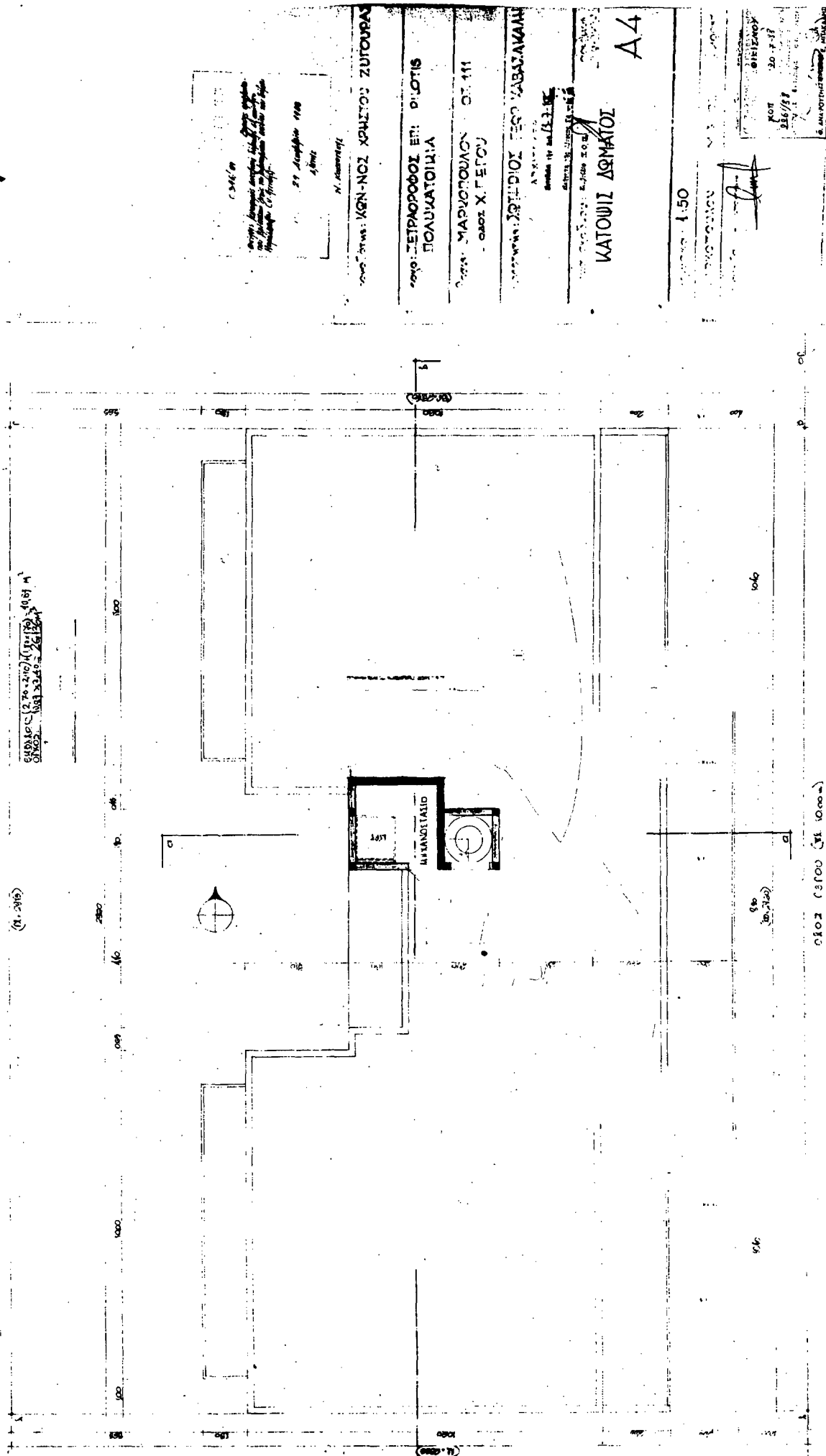
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

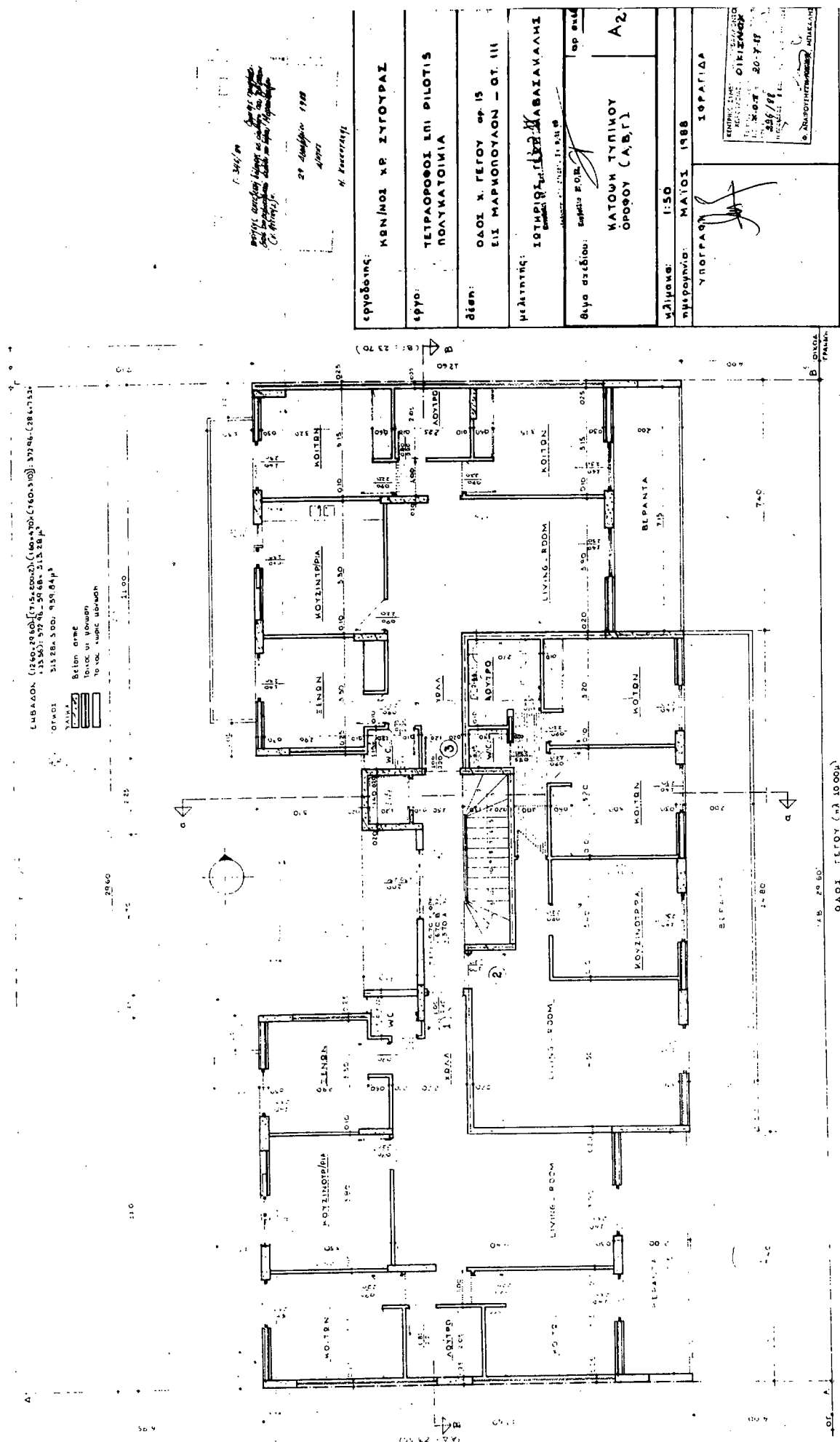
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

1. 1/16/79
 2. 1/16/79
 3. 1/16/79
 4. 1/16/79
 5. 1/16/79
 6. 1/16/79
 7. 1/16/79
 8. 1/16/79
 9. 1/16/79
 10. 1/16/79
 11. 1/16/79
 12. 1/16/79
 13. 1/16/79
 14. 1/16/79
 15. 1/16/79
 16. 1/16/79
 17. 1/16/79
 18. 1/16/79
 19. 1/16/79
 20. 1/16/79
 21. 1/16/79
 22. 1/16/79
 23. 1/16/79
 24. 1/16/79
 25. 1/16/79
 26. 1/16/79
 27. 1/16/79
 28. 1/16/79
 29. 1/16/79
 30. 1/16/79
 31. 1/16/79
 32. 1/16/79
 33. 1/16/79
 34. 1/16/79
 35. 1/16/79
 36. 1/16/79
 37. 1/16/79
 38. 1/16/79
 39. 1/16/79
 40. 1/16/79
 41. 1/16/79
 42. 1/16/79
 43. 1/16/79
 44. 1/16/79
 45. 1/16/79
 46. 1/16/79
 47. 1/16/79
 48. 1/16/79
 49. 1/16/79
 50. 1/16/79
 51. 1/16/79
 52. 1/16/79
 53. 1/16/79
 54. 1/16/79
 55. 1/16/79
 56. 1/16/79
 57. 1/16/79
 58. 1/16/79
 59. 1/16/79
 60. 1/16/79
 61. 1/16/79
 62. 1/16/79
 63. 1/16/79
 64. 1/16/79
 65. 1/16/79
 66. 1/16/79
 67. 1/16/79
 68. 1/16/79
 69. 1/16/79
 70. 1/16/79
 71. 1/16/79
 72. 1/16/79
 73. 1/16/79
 74. 1/16/79
 75. 1/16/79
 76. 1/16/79
 77. 1/16/79
 78. 1/16/79
 79. 1/16/79
 80. 1/16/79
 81. 1/16/79
 82. 1/16/79
 83. 1/16/79
 84. 1/16/79
 85. 1/16/79
 86. 1/16/79
 87. 1/16/79
 88. 1/16/79
 89. 1/16/79
 90. 1/16/79
 91. 1/16/79
 92. 1/16/79
 93. 1/16/79
 94. 1/16/79
 95. 1/16/79
 96. 1/16/79
 97. 1/16/79
 98. 1/16/79
 99. 1/16/79
 100. 1/16/79

[illegible]





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12

ΠΡΟΣΤΗΘΟΝ	10.00 Μ	10.00 Μ	8.00 Μ	7.00 Μ
ΒΑΘΟΣ	10.00 Μ	15.00 Μ	14.00 Μ	10.00 Μ
ΕΜΒΑΣΟΝ	200 Μ ²	200 Μ ²	200 Μ ²	100 Μ ²
ΚΑΛΥΨΙΣ	70%	60%	60%	60%
ΥΨΟΣ	Απόρρο 9	Δύο ορόφοι + 40% προεξέλιξη		
Σ.Δ.	168			

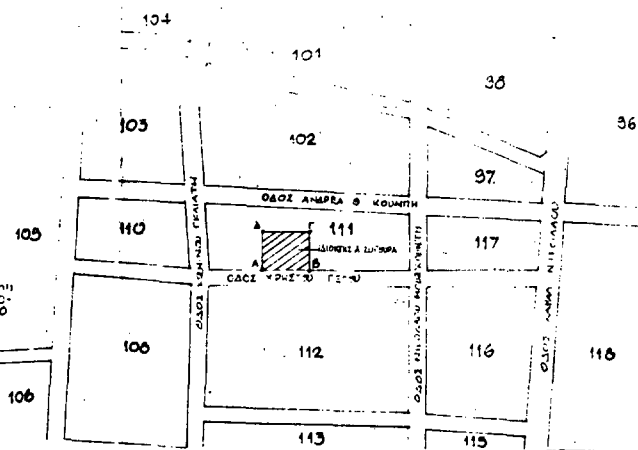
ΕΜΒΑΣΟΝ ΔΙΚΟΠΕΔΟΥ
 $E_{ABΓΔΑ} = 0.5 \cdot (23.53 + 23.70) \cdot 28.60 = 699.30 \text{ Μ}^2$

ΟΡΕΓΕΤ ΤΤΑΜΗΡΙΤΕΡΟΤ
 ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ (2.50+3.00+2.50+3.00)
 ΕΚΑΣΤΗΣ ΚΑΙ ΟΠΕΙΔΙΑ ΛΥΤΗΝΙΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΗΝ ΑΠΕΥΚΟ-
 ΝΙΖΟΝΤΑΙ ΕΝ ΤΩ ΔΙΚΟΠΕΔΩ ΚΑΙ ΔΗ ΕΙΣ ΤΟ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΝ

ΟΤ.
103

ΟΤ.
102

ΑΝΟΡΡΟΤΗΤΑ 2.50 ΜΗ
 ΕΥΚΕΦΡΙΜΕΝΟΥ ΤΟΜΟΤΟ-
 ΠΙΝΟΥ ΣΤΕΓΙΟΥ 12000

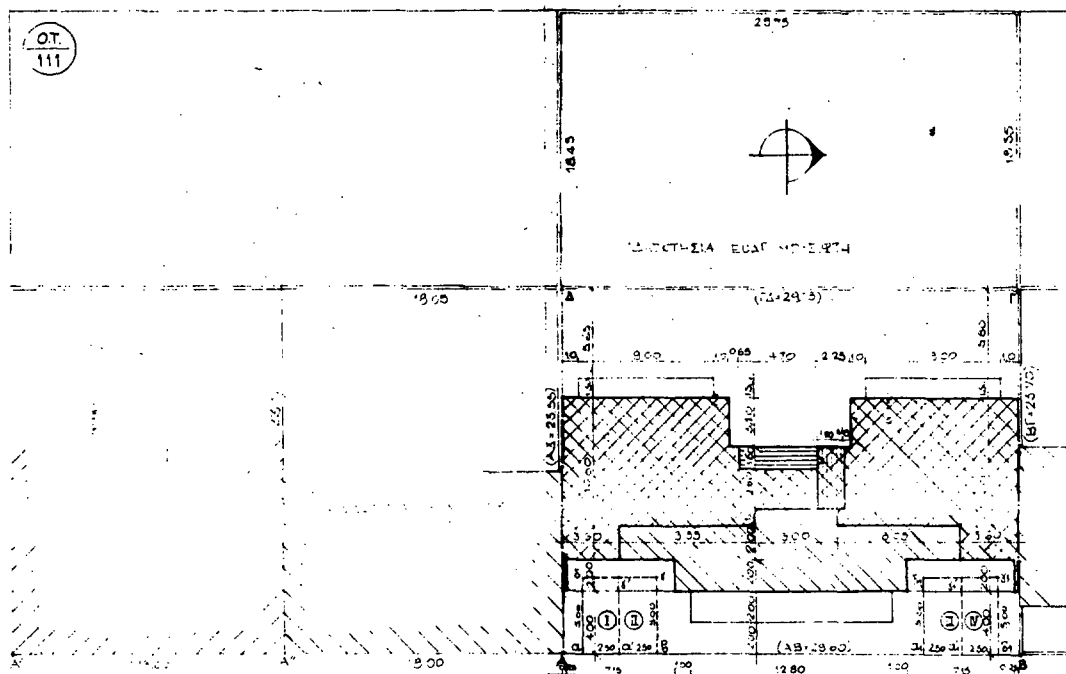


ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΕΑ Θ. ΚΟΥΜΠΗ

ΟΤ.
110

ΟΤ.
111

ΟΔΟΣ ΛΕΩΝ ΓΕΛΑΙΩΤΗ



ΟΔΟΣ ΧΡ. ΓΕΓΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00 Μ. (Τ.Ε. 2)

ΟΤ.
109

ΟΤ.
112

ΔΗΛΩΣΙΣ Ν. 651/77
ΔΗΛΩΣΤΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΩΣ ΟΤΙ Η ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΣ ΚΑΙ
ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Α-Δ) ΕΜΦΑΝΙΟΜΕΝΗ
ΙΔΙΟΤΗΤΙΑ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕ-
ΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΕΙΣΟΓΑΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝ ΤΩ Ο.Τ. 111 ΑΥΤΟΥ. ΕΙΝΑΙ
ΔΕ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΙ
ΜΑΡΤΙΟΝ ΜΑΪΟΥ 1987 Ο ΜΗΧ. ΕΩΣ

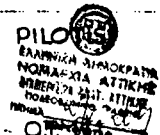
Ο.Τ.
97

Ο.Τ.
117

ΟΔΟΣ Ν. ΜΟΥΣΚΟΥΝΗ

ΛΟΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΩΝ-ΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΖΥΓΟΥΡΑΣ

ΛΟΓΟ: ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟΣ ΕΠΙ
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΧΙΑ



ΠΡΟΣ: ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΝ
ΟΔΟΣ Χ. ΓΕΓΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΤΕΛΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΧ. Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Χ.Ο.Π. 20-7-85
226/85
Ο ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ



ΚΑΤΑΚΤΗ 200

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΜΑΪΟΥ

ΣΥΝΑΡΧΗΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Ε.Ε.Ε.

ΤΕΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΡΧ. Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Γ. 346/89

Επικύρωση προμήθεια
φωτογραφιών αεροφωτογράφων
που βρίσκονται στην περιοχή
Μαρκόπουλου (π. 1/10/85)

29 Δεκεμβρίου 1985

1/10/85

Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Ο.Τ.
116

121/62)



